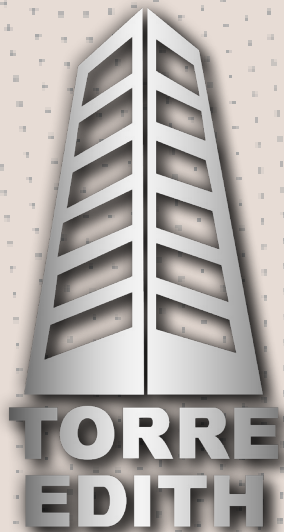


Vive tu hogar ideal



BROCHURE
TORRE EDITH

2026

TU MEJOR INVERSIÓN ESTÁ AQUÍ

En La Paz, tu mejor inversión para darle a tu familia la comodidad que merece, preservando tu patrimonio con una sólida plusvalía que incrementa su valor a lo largo del tiempo. Documentación al día y opciones de financiamiento directo, para estrenar tu departamento ideal.

31 NIVELES DE MODERNIDAD

Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, oficinas y parqueos en 31 niveles de modernidad y confort con vistas panorámicas, TORRE EDITH redefine el concepto de comodidad: tecnología, diseño y seguridad en perfecta armonía.

UBICACIÓN INCOMPARABLE

En Sopocachi, cerca del monoblock de la UMSA, a pasos de bancos, supermercados, cajeros, farmacias, restaurantes, transporte público, con gimnasio propio y áreas recreativas..



Av. 20 de Octubre 2129 esq. Aspiazu



ESTRUCTURA SÓLIDA Y MATERIALES DE PRIMERA CALIDAD

Un edificio con estructura antisísmica, construido bajo la dirección del reconocido Ing. Patrick Putnam, Master en Ingeniería industrial de la West London University (Inglaterra) y miembro del Comité de elaboración de la Guía Boliviana Antisísmica 2020, con estructuras que garantizan tu seguridad y tranquilidad.

TORRE EDITH, con áreas comunes modernas, parqueos subterráneos, oficinas comerciales, bauleras, sala de copropietarios, parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico para ejercitarte y compartir momentos incomparables cada día.

Materiales de PRIMERA CALIDAD, pisos de madera natural, con tecnología térmica (pisos radiantes), domótica moderna que brinda mayor comodidad.

TORRE EDITH, vive tu hogar ideal.

DEPARTAMENTOS DE 1 DORMITORIO

- Sala, comedor y dormitorio con pisos de madera natural y amplias ventanas panorámicas.
- Dormitorio con closet empotrado y espejo de cuerpo entero.
- Baño con grifería de alta calidad, porcelanato y acabados de primera.
- Cocina con mesón de granito, lavaplatos y muebles altos y bajos.
- Piso radiante con control individual en cada ambiente.
- Instalaciones eléctricas con medidor propio, tomas USB y focos LED.
- Gas domiciliario y agua potable con medidores individuales.
- Lavandería con instalación para lavadora.
- Portero eléctrico y opción de domótica inteligente.
- Sala de copropietarios, parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico.



**TENEMOS
CINCO
MODELOS
DIFERENTES
DE 1D**

TU HOGAR IDEAL

Vive la comodidad total con domótica personalizada, servicios independientes y materiales de primera en una torre que marca la diferencia en La Paz.

Ideal para profesionales, parejas o inversionistas que buscan un departamento moderno y listo para el habitar.





DEPARTAMENTOS DE 2 DORMITORIOS

Un ambiente cálido y moderno, un departamento con estilo que se adapta a tu ritmo de vida moderno y efectivo, con financiamiento propio.



INNOVACIÓN, EFICIENCIA Y SEGURIDAD

- Diseño moderno con ventanales panorámicos y pisos de madera.
- Dormitorio principal en suite con closet empotrado y espejo.
- Baños con grifería de primera y porcelanato.
- Cocina equipada con mesón de granito, muebles altos y bajos.
- Lavandería independiente con instalación para lavadora.
- Piso radiante con control en dormitorios y baños.
- Instalación eléctrica individual, tomas USB y focos LED.
- Gas domiciliario y agua potable con medidores independientes.
- Portero eléctrico y opción de domótica personalizada.
- Sala de copropietarios, parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico.

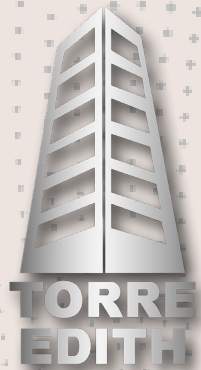


**Aprovecha
los precios de
preventa con
opciones de
financiamiento**

DEPARTAMENTOS DE 3 DORMITORIOS



- Amplios espacios con ventanales panorámicos y pisos de madera natural.
- Dormitorio principal en suite con vestidor; secundarios con closets empotrados y espejos de cuerpo entero.
- Baños con acabados de primera, porcelanato y tina en baño principal.
- Cocina con mesón de granito, despensa y comedor de diario.
- Lavandería independiente con instalación para lavadora.
- Piso radiante con control individual en dormitorios y baños.
- Instalaciones eléctricas con medidor propio, tomas USB y focos LED.
- Gas domiciliario y agua potable con medidores individuales.
- Portero eléctrico y opción de domótica personalizada.
- Parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico.



1D - MODELO 6

Superficie 43.18 m².

Dormitorio 1.

Baños 1.

Lavandería 1.

PRECIOS

DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

Sala/Comedor/Dormitorio con pisos de madera (entablonado).

Dormitorios con Closet empotrado y espejo de cuerpo entero.

Piso radiante - con control en Dormitorio, baño, comedor y sala.

Cocina (mesón de granito), despensa, muebles altos y bajos; espacio para comedor de diario.

Baño con grifería, acabados de primera (Baño, revocado, cerámica y porcelanato).

Lavandería, espacio e instalación p/ lavadora, ventanas de aluminio Panorámicas de piso a techo.

Portero eléctrico - Domotica a solicitud y coordinación

Documentación técnica y legal al día (permisos y autorizaciones)

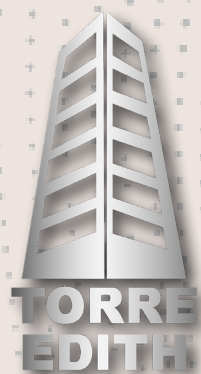
- Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes y focos led en sala comedor; gas domiciliario punto para cocina y calefón; servicio de agua potable (fluxómetro - medidor individual) instalación de tubería para agua fría y caliente, instalación para servicio de red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).

PISO DISPONIBLE	PRECIO/ PREVENTA	PRECIO FINAL M2	20% ADELANTO DE RESERVA	PRECIO AL CONTADO 2 PAGOS	50% DE PAGO
Piso 11	72,542.40	1,680.00	21,762.72	70,042.40	35,021.20
Piso 12	73,406.00	1,700.00	22,021.80	70,906.00	35,453.00
Piso 13	74,269.60	1,720.00	22,280.88	71,769.60	35,884.80
Piso 15	75,996.80	1,760.00	22,799.04	73,496.80	36,748.40
Piso 16	76,860.40	1,780.00	23,058.12	74,360.40	37,180.20
Piso 17	77,724.00	1,800.00	23,317.20	75,224.00	37,612.00
Piso 19	79,451.20	1,840.00	23,835.36	76,951.20	38,475.60
Piso 20	80,314.80	1,860.00	24,094.44	77,814.80	38,907.40
Piso 21	81,178.40	1,880.00	24,353.52	78,678.40	39,339.20
Piso 22	82,042.00	1,900.00	24,612.60	79,542.00	39,771.00
Piso 23	82,905.60	1,920.00	24,871.68	80,405.60	40,202.80
Piso 24	83,769.20	1,940.00	25,130.76	81,269.20	40,634.60



Fecha de conclusión del proceso constructivo diciembre/2026, el tipo de cambio a moneda nacional es al oficial establecido por el Banco Central de Bolivia, TODO DOCUMENTO ES SUSCRITO En Notaria de fe pública.

AGENDE SU CITA AL NUMERO DE CELULAR 63247347



2D - MODELO 4

Superficie 70 m².

Dormitorios 2.

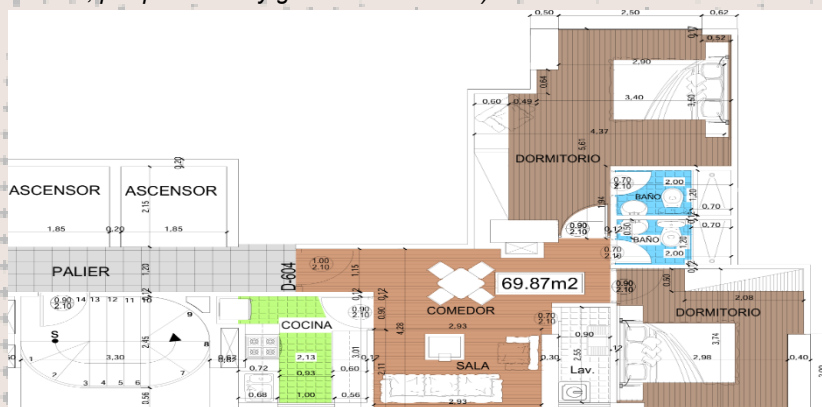
Baños 2.

Lavandería 1.

DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

Sala/Comedor/Dormitorio con pisos de madera (entablonado).
Dormitorio Principal en Suit, Dormitorios con Closet empotrado y espejo de cuerpo entero.
Piso radiante - calefacción eléctrica con control en Dormitorios
Cocina (mesón de granito), lavaplatos, muebles altos y bajos; espacio para comedor de diario.
Baños con grifería, acabados de primera (revocado, cerámica y porcelanato).
Lavandería, espacio e instalación p/ lavadora, ventanas de aluminio Panorámicas de piso a techo.
Portero electrico - Domotica a solicitud y coordinación
Documentacion tecnica y legal al dia (permisos y autorizaciones)

- Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes y focos led en sala comedor; gas domiciliario punto para cocina y calefón; servicio de agua potable (fluxómetro - medidor individual) instalación de tubería para agua fría y caliente, instalación para servicio de red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).

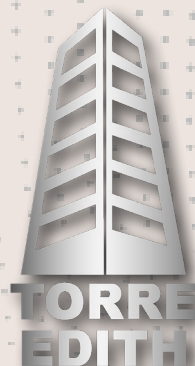


PRECIOS

PISO DISPONIBLE	PRECIO/ PREVENTA	PRECIO FINAL M2	25% ADELANTO DE RESERVA	PRECIO AL CONTADO 2 PAGOS	50% DE PAGO
Piso 06	110,394.60	1,580.00	27,598.65	108,394.60	54,197.30
Piso 09	114,586.80	1,640.00	28,646.70	111,586.80	55,793.40
Piso 10	115,984.20	1,660.00	28,996.05	112,984.20	56,492.10
Piso 11	117,381.60	1,680.00	29,345.40	114,381.60	57,190.80
Piso 13	120,176.40	1,720.00	30,044.10	117,176.40	58,588.20
Piso 14	121,573.80	1,740.00	30,393.45	118,573.80	59,286.90
Piso 16	124,368.60	1,780.00	31,092.15	121,368.60	60,684.30
Piso 17	125,766.00	1,800.00	31,441.50	122,766.00	61,383.00
Piso 18	127,163.40	1,820.00	31,790.85	124,163.40	62,081.70
Piso 19	128,560.80	1,840.00	32,140.20	125,560.80	62,780.40
Piso 20	129,958.20	1,860.00	32,489.55	126,958.20	63,479.10
Piso 21	131,355.60	1,880.00	32,838.90	128,355.60	64,177.80
Piso 22	132,753.00	1,900.00	33,188.25	129,753.00	64,876.50
Piso 23	134,150.40	1,920.00	33,537.60	131,150.40	65,575.20
Piso 24	135,547.80	1,940.00	33,886.95	132,547.80	66,273.90
Piso 25	136,945.20	1,960.00	34,236.30	133,945.20	66,972.60
Piso 26	138,342.60	1,980.00	34,585.65	135,342.60	67,671.30
Piso 27	139,740.00	2,000.00	34,935.00	136,740.00	68,370.00
Piso 28	141,137.40	2,020.00	35,284.35	138,137.40	69,068.70
Piso 29	142,534.80	2,040.00	35,633.70	139,534.80	69,767.40

Fecha de conclusión del proceso constructivo diciembre/2026, el tipo de cambio a moneda nacional es al oficial establecido por el Banco Central de Bolivia, TODO DOCUMENTO ES SUSCRITO En Notaria de fe pública.

AGENDE SU CITA AL NUMERO DE CELULAR 63247347



3D - MODELO 1

Superficie  120 m2.

Dormitorios  3.

Baños  3.

Lavandería  1.

DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

Sala/Comedor/Dormitorios con pisos de madera (entablonado).
Dormitorio Principal en Suit c/ vestidor, Dormitorios con Closet empotrado y espejo de cuerpo entero.
Piso radiante - calefacción eléctrica con control en Dormitorios y Baños.
Cocina (mesón de granito), despensa, muebles altos y bajos; espacio para comedor de diario.
Baños con grifería, acabados de primera (Baño principal con tina, revocado, cerámica y porcelanato).
Lavandería, espacio e instalación p/ lavadora, ventanas de aluminio Panorámicas de piso a techo.
Portero electrico - Domotica a solicitud y coordinación
Documentacion tecnica y legal al dia (permisos y autorizaciones)

- Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes y focos led en sala comedor; gas domiciliario punto para cocina y calefón; servicio de agua potable (fluxómetro - medidor individual) instalación de tubería para agua fría y caliente, instalación para servicio de red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).

MAQUETA 3D



PRECIOS DE PREVENTA

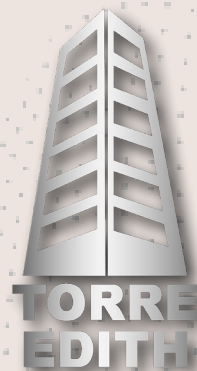
PISO DISPONIBLE	PRECIO/PREVENTA	PRECIO FINAL M2	20% ADELANTO DE RESERVA
Piso 27	224.400,00	1.870,00	44.880,00
Piso 28	226.800,00	1.890,00	45.360,00
Piso 29	229.200,00	1.910,00	45.840,00

PRECIOS EN 2 PAGOS O AL CONTADO

PISO DISPONIBLE	PRECIO AL CONTADO 2 PAGOS	50% DE PAGO
Piso 27	210.000,00	105.000,00
Piso 28	212.000,00	106.000,00
Piso 29	214.002,00	107.001,00

Fecha de conclusión del proceso constructivo enero/2027, el tipo de cambio a moneda nacional es al oficial establecido por el Banco Central de Bolivia, TODO DOCUMENTO ES SUSCRITO en Notaria de fe pública.

AGENDE SU CITA AL NUMERO DE CELULAR 63247347



Vive tu hogar ideal

Dirección: Av. 20 de octubre, entre Calle Aspiazu y Guachalla N° 2139 - 2133, Zona de Sopocachi.
Cel: 63247347 - Whatsapp
RENDEPAS S.R.L.