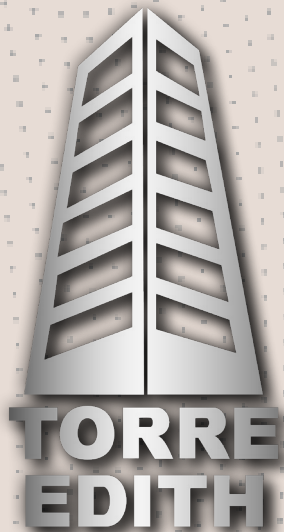


Vive tu hogar ideal



BROCHURE
TORRE EDITH

2025

TU MEJOR INVERSIÓN ESTÁ AQUÍ

En La Paz, tu mejor inversión para darle a tu familia la comodidad que merece, preservando tu patrimonio con una sólida plusvalía que incrementa su valor a lo largo del tiempo. Documentación al día y opciones de financiamiento directo, para estrenar tu departamento ideal.

31 NIVELES DE MODERNIDAD

Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, oficinas y parqueos en 31 niveles de modernidad y confort con vistas panorámicas, TORRE EDITH redefine el concepto de comodidad: tecnología, diseño y seguridad en perfecta armonía.

UBICACIÓN INCOMPARABLE

En Sopocachi, cerca del monoblock de la UMSA, a pasos de bancos, supermercados, cajeros, farmacias, restaurantes, transporte público, con gimnasio propio y áreas recreativas..



Av. 20 de Octubre 2129 esq. Aspiazu



ESTRUCTURA SÓLIDA Y MATERIALES DE PRIMERA CALIDAD

Un edificio con estructura antisísmica, construido bajo la dirección del reconocido Ing. Patrick Putnam, Master en Ingeniería industrial de la West London University (Inglaterra) y miembro del Comité de elaboración de la Guía Boliviana Antisísmica 2020, con estructuras que garantizan tu seguridad y tranquilidad.

TORRE EDITH, con áreas comunes modernas, parqueos subterráneos, oficinas comerciales, bauleras, sala de copropietarios, parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico para ejercitarte y compartir momentos incomparables cada día.

Materiales de PRIMERA CALIDAD, pisos de madera natural, con tecnología térmica (pisos radiantes), domótica moderna que brinda mayor comodidad.

TORRE EDITH, vive tu hogar ideal.

DEPARTAMENTOS DE 1 DORMITORIO

- Sala, comedor y dormitorio con pisos de madera natural y amplias ventanas panorámicas.
- Dormitorio con closet empotrado y espejo de cuerpo entero.
- Baño con grifería de alta calidad, porcelanato y acabados de primera.
- Cocina con mesón de granito, lavaplatos y muebles altos y bajos.
- Piso radiante con control individual en cada ambiente.
- Instalaciones eléctricas con medidor propio, tomas USB y focos LED.
- Gas domiciliario y agua potable con medidores individuales.
- Lavandería con instalación para lavadora.
- Portero eléctrico y opción de domótica inteligente.
- Sala de copropietarios, parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico.



**TENEMOS
CINCO
MODELOS
DIFERENTES
DE 1D**

TU HOGAR IDEAL

Vive la comodidad total con domótica personalizada, servicios independientes y materiales de primera en una torre que marca la diferencia en La Paz.

Ideal para profesionales, parejas o inversionistas que buscan un departamento moderno y listo para el habitar.





DEPARTAMENTOS DE 2 DORMITORIOS

Un ambiente cálido y moderno, un departamento con estilo que se adapta a tu ritmo de vida moderno y efectivo, con financiamiento propio.



INNOVACIÓN, EFICIENCIA Y SEGURIDAD

- Diseño moderno con ventanales panorámicos y pisos de madera.
- Dormitorio principal en suite con closet empotrado y espejo.
- Baños con grifería de primera y porcelanato.
- Cocina equipada con mesón de granito, muebles altos y bajos.
- Lavandería independiente con instalación para lavadora.
- Piso radiante con control en dormitorios y baños.
- Instalación eléctrica individual, tomas USB y focos LED.
- Gas domiciliario y agua potable con medidores independientes.
- Portero eléctrico y opción de domótica personalizada.
- Sala de copropietarios, parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico.

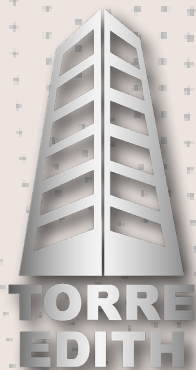


Aprovecha
los precios de
preventa con
opciones de
financiamiento

DEPARTAMENTOS DE 3 DORMITORIOS



- Amplios espacios con ventanales panorámicos y pisos de madera natural.
- Dormitorio principal en suite con vestidor; secundarios con closets empotrados y espejos de cuerpo entero.
- Baños con acabados de primera, porcelanato y tina en baño principal.
- Cocina con mesón de granito, despensa y comedor de diario.
- Lavandería independiente con instalación para lavadora.
- Piso radiante con control individual en dormitorios y baños.
- Instalaciones eléctricas con medidor propio, tomas USB y focos LED.
- Gas domiciliario y agua potable con medidores individuales.
- Portero eléctrico y opción de domótica personalizada.
- Parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico.



ID - MODELO 4

DPTO. DE 1 DORMITORIO (MOD. 4)

Oct/2025

Superficie 40 m².

Dormitorios 1.

Baños 1.

Lavandería 1.

PISO	PREVENTA \$US T/C Oficial 6.97	20% DE RESERVA \$US	AL CONTADO \$US
P. 06 – 08	60.800,00	18.240,00	59.000,00
P. 09 – 10	61.600,00	18.480,00	59.500,00
P. 11 – 12	62.400,00	18.720,00	60.000,00
P. 13 – 14	63.200,00	18.960,00	60.500,00
P. 15 – 16	64.000,00	19.200,00	61.000,00
P. 17 – 18	64.800,00	19.440,00	61.500,00
P. 19 – 20	65.600,00	19.680,00	62.000,00
P. 21 – 22	66.400,00	19.920,00	62.500,00
P. 23 – 24	67.200,00	20.160,00	64.000,00
P. 25 – 26	68.000,00	20.400,00	64.500,00
P. 27 – 29	68.400,00	20.520,00	65.000,00

MAQUETA 3D



20 DE OCTUBRE

IMPUESTOS NACIONALES



EDIFICIO LA PAZ

Plano General



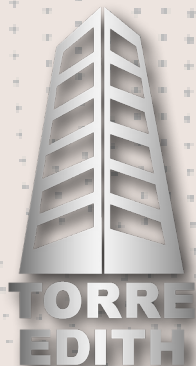
DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

Sala/Comedor/Dormitorio con pisos de madera (entablado).
Dormitorio con closet empotrado y espejo de cuerpo entero .
Piso radiante - calefacción eléctrica con control en sala/comedor, dormitorio, cocina y baño.
Cocina (mesón de granito y lavaplatos), muebles altos y bajos.
Baño con grifería, acabados de primera (revocado, cerámica y porcelanato).
Lavandería y espacio e instalación para lavadora; Ventanas Panoramicas de piso a techo.
Portero electrico - Domotica a solicitud y coordinación.
Documentacion técnica y legal al día (permisos y autorizaciones)

➤ Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes, placas para USB y focos led en sala comedor; gas domiciliario para cocina y calefón; servicio de agua potable (fluxómetro - medidor individual) instalación de tubería para agua fría y caliente, instalación para servicio de red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).

PLANO CON MEDIDAS





ID - MODELO 7

DPTO. DE 1 DORMITORIO (MOD. 7)

Oct/2025

Superficie 43.18 m².

Dormitorios 1.

Baños 1.

Lavandería 1.

PISO	PREVENTA \$US T/C Oficial 6.97	25% DE RESERVA \$US	AL CONTADO \$US
P. 06 – 08	68.872,10	17.218,03	67.000,00
P. 09 – 10	69.735,70	17.433,93	68.200,00
P. 11 – 12	70.599,30	17.649,83	69.000,00
P. 13 – 14	71.462,90	17.865,73	70.000,00
P. 15 – 16	72.326,50	18.081,63	71.000,00
P. 17 – 18	73.190,10	18.297,53	72.500,00
P. 19 – 20	74.053,70	18.513,43	73.000,00
P. 21 – 22	74.917,30	18.729,33	73.500,00
P. 23 – 24	75.780,90	18.945,23	74.000,00
P. 25 – 26	76.644,50	19.161,13	75.500,00
P. 27 – 28	77.508,10	19.377,03	76.500,00
P. 29	78.371,70	19.592,93	77.500,00

MAQUETA 3D



PLANO CON MEDIDAS



20 DE OCTUBRE

IMPUESTOS NACIONALES



EDIFICIO LA PAZ

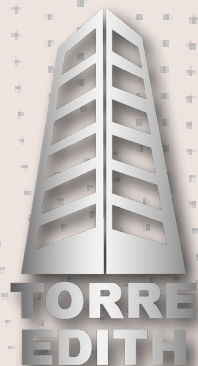
Plano General



DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

Sala/Comedor/Dormitorio con pisos de madera (entablonado).
Dormitorio con closet empotrado y espejo de cuerpo entero .
Piso radiante - calefacción eléctrica con control en sala/comedor, dormitorio, cocina y baño.
Cocina (mesón de granito y lavaplatos), muebles altos y bajos.
Baño con grifería, acabados de primera (revocado, cerámica y porcelanato).
Lavandería y espacio e instalación para lavadora; Ventanas Panoramicas de piso a techo.
Portero electrico - Domotica a solicitud y coordinación.
Documentacion tecnica y legal al día (permisos y autorizaciones)

➤ Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes, placas para USB y focos led en sala comedor; gas domiciliario para cocina y calefón; servicio de agua potable (fluxómetro - medidor individual) instalación de tubería para agua fría y caliente, instalación para red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).



1D - MODELO 8

DPTO. DE 1 DORMITORIO (MOD. 8)

Oct/2025

Superficie 43.18 m².

Dormitorios 1.

Baños 1.

Lavandería 1.

PISO	PREVENTA \$US T/C Oficial 6.97	25% DE RESERVA \$US	AL CONTADO \$US
P. 06 – 08	68.872,10	20.661,63	67.000,00
P. 09 – 10	69.735,70	20.920,71	68.200,00
P. 11 – 12	70.599,30	21.179,79	69.000,00
P. 13 – 14	71.462,90	21.438,87	70.000,00
P. 15 – 16	72.326,50	21.697,95	71.000,00
P. 17 – 18	73.190,10	21.957,03	72.500,00
P. 19 – 20	74.053,70	22.216,11	73.000,00
P. 21 – 22	74.917,30	22.475,19	73.500,00
P. 23 – 24	75.780,90	22.734,27	74.000,00
P. 25 – 26	76.644,50	22.993,35	75.500,00
P. 27 – 28	77.508,10	23.252,43	76.500,00
P. 29	78.371,70	23.511,51	77.500,00

MAQUETA 3D



PLANO CON MEDIDAS



20 DE OCTUBRE

IMPUESTOS NACIONALES



EDIFICIO LA PAZ

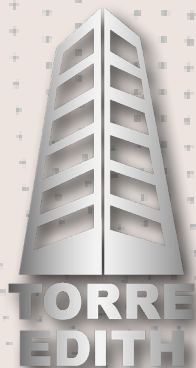
Plano General



DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

- Sala/Comedor/Dormitorio con pisos de madera (entablado).
- Dormitorio con closet empotrado y espejo de cuerpo entero.
- Piso radiante - calefacción eléctrica con control en sala/comedor, dormitorio, cocina y baño.
- Cocina (mesón de granito y lavaplatos), muebles altos y bajos.
- Baño con grifería, acabados de primera (revocado, cerámica y porcelanato).
- Lavandería y espacio e instalación para lavadora; Ventanas Panorámicas de piso a techo.
- Portero electrico - Domotica a solicitud y coordinación.
- Documentacion tecnica y legal al día (permisos y autorizaciones)

➤ Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes, placas para USB y focos led en sala comedor; gas domiciliario para cocina y calefón; servicio de agua potable (fluxómetro - medidor individual) instalación de tubería para agua fría y caliente, instalación para red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).



1D - MODELO 9

DPTO. DE 1 DORMITORIO (MOD. 9)

Oct/2025

Superficie 40 m2.

Dormitorios 1.

Baños 1.

Lavandería 1.

PISO	PREVENTA \$US T/C Oficial 6.97	20% DE RESERVA \$US	AL CONTADO \$US
P. 06 – 08	60.800,00	18.240,00	59.000,00
P. 09 – 10	61.600,00	18.480,00	59.500,00
P. 11 – 12	62.400,00	18.720,00	60.000,00
P. 13 – 14	63.200,00	18.960,00	60.500,00
P. 15 – 16	64.000,00	19.200,00	61.000,00
P. 17 – 18	64.800,00	19.440,00	61.500,00
P. 19 – 20	65.600,00	19.680,00	62.000,00
P. 21 – 22	66.400,00	19.920,00	62.500,00
P. 23 – 24	67.200,00	20.160,00	64.000,00
P. 25 – 26	68.000,00	20.400,00	64.500,00
P. 27 – 29	68.400,00	20.520,00	65.000,00

MAQUETA 3D



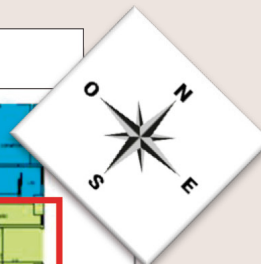
20 DE OCTUBRE

IMPUESTOS NACIONALES



EDIFICIO LA PAZ

Plano General



DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

Sala/Comedor/Dormitorio con pisos de madera (entablonado).

Dormitorio con closet empotrado y espejo de cuerpo entero .

Piso radiante - calefacción eléctrica con control en sala/comedor, dormitorio, cocina y baño.

Cocina (mesón de granito y lavaplatos), muebles altos y bajos.

Baño con grifería, acabados de primera (revocado, cerámica y porcelanato).

Lavandería y espacio e instalación para lavadora; Ventanas Panoramicas de piso a techo.

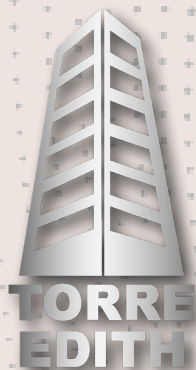
Portero electrico - Domotica a solicitud y coordinación.

Documentacion tecnica y legal al día (permisos y autorizaciones)

➤ Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes, placas para USB y focos led en sala comedor; gas domiciliario para cocina y calefón; servicio de agua potable (fluxómetro - medidor individual) instalación de tubería para agua fría y caliente, instalación para servicio de red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).

PLANO CON MEDIDAS





MONOAMBIENTE - MODELO 5

DPTO. MONOAMBIENTE (MOD. 5)

Superficie 30.24

Dormitorios 1.

Baños 1.

20 DE OCTUBRE

IMPUESTOS NACIONALES



EDIFICIO LA PAZ

Plano General



PISO	PREVENTA \$US T/C Oficial 6.97	35% DE RESERVA \$US	AL CONTADO \$US
P. 06 – 08	48.384,00	16.934,40	46.000,00
P. 09 – 10	48.837,60	17.093,16	46.500,00
P. 11 – 12	49.291,20	17.251,92	47.000,00
P. 13 – 14	49.744,80	17.410,68	47.500,00
P. 15 – 16	50.198,40	17.569,44	48.000,00
P. 17 – 18	50.652,00	17.728,20	48.500,00
P. 19 – 20	51.105,60	17.886,96	49.000,00
P. 21 – 22	51.559,20	18.045,72	49.500,00
P. 23 – 24	52.012,80	18.204,48	50.000,00
P. 25 – 26	52.466,40	18.363,24	50.500,00
P. 27 – 29	52.920,00	18.522,00	51.000,00

DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

Sala/Dormitorio del Monoambiente con pisos de madera (entablonado).

Dormitorio con Closet empotrado y espejo de cuerpo entero.

Piso radiante - calefacción eléctrica con control en Dormitorio y Baño.

Cocina/comedor abierto (mesón de granito y lavavajilla), muebles altos y bajos.

Baño con grifería, acabados de primera (revocado, cerámica y porcelanato).

Ventanas de aluminio, Vista Panorámica de piso a techo.

Portero eléctrico - Domotica a solicitud y coordinación

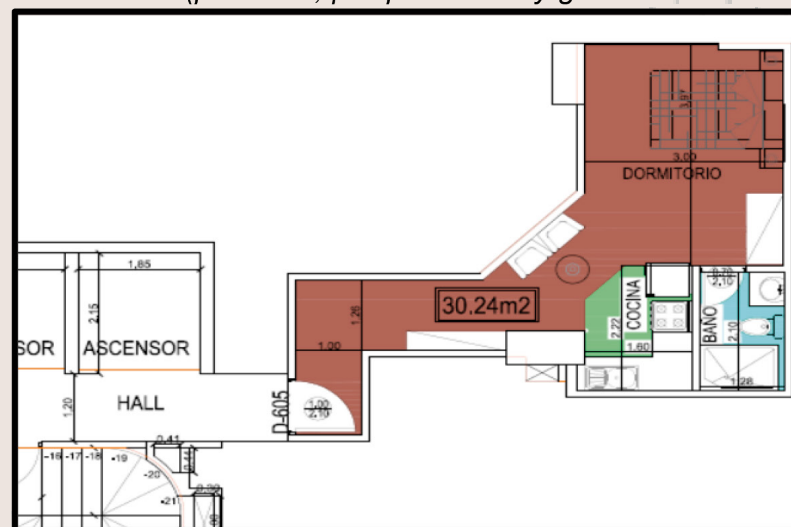
Documentación técnica y legal al día (permisos y autorizaciones)

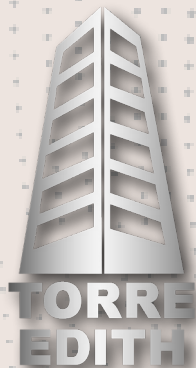
➤ *Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes, placas para USB y focos led en sala; gas domiciliario punto para cocina; servicio de agua potable (fluxómetro - medidor individual) instalación de tubería para agua fría y caliente, instalación para servicio de red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).*

MAQUETA 3D



PLANO CON MEDIDAS





2D - MODELO 6

DPTO. DE 2 DORMITORIOS (MOD. 6)

(Octubre/2025)

Superficie 72.20 m2.

Dormitorios 2.

Baños 2.

Lavandería 1.

PISOS DISPONIBLES	PREVENTA \$US T/C Oficial 6.97	25% DE RESERVA \$US	AL CONTADO \$US
07	109.744,00	27.436,00	106.000,00
11	112.632,00	28.158,00	110.000,00
16	115.520,00	28.880,00	113.500,00
17	116.242,00	29.060,50	114.500,00
22	119.130,00	29.782,50	117.000,00
24	120.574,00	30.143,50	118.500,00
25 y 26	122.018,00	30.504,50	119.500,00
27 y 28	122.740,00	30.685,00	120.500,00

MAQUETA 3D



20 DE OCTUBRE

IMPUESTOS NACIONALES



EDIFICIO LA PAZ

Plano General

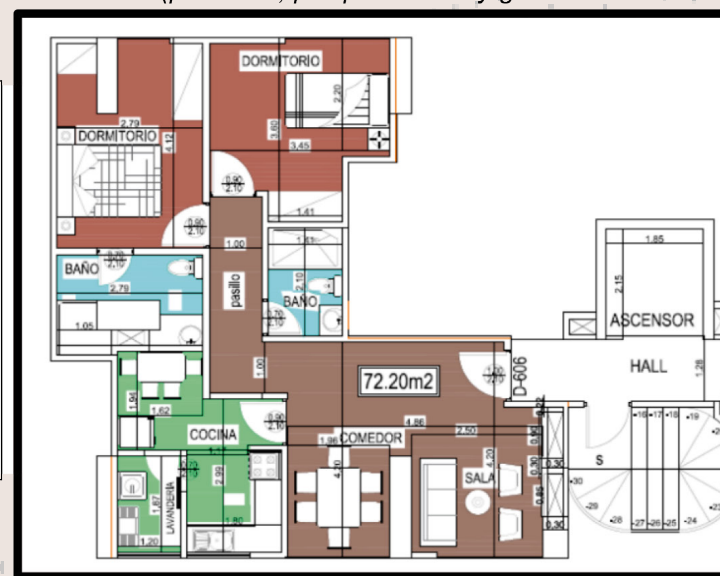


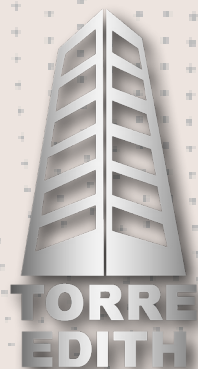
DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

- Sala/Comedor/Dormitorios con pisos de madera (entablado).
- Dormitorio Principal en Suit, Dormitorios con Closet empotrado y espejo de cuerpo entero.
- Piso radiante - calefacción eléctrica con control en Dormitorios y Baños.
- Cocina (mesón de granito, lavaplatos), muebles altos y bajos.
- Baños con grifería, acabados de primera (revocado, cerámica y porcelanato).
- Lavandería, espacio e instalación p/ lavadora; Ventanas Panorámicas de piso a techo.
- Portero electrico - Domotica a solicitud y coordinación.
- Documentacion tecnica y legal al dia (permisos y autorizaciones)

➤ Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes, placas para USB y focos led en sala comedor; gas domiciliario para cocina y calefón; agua potable (fluxómetro - medidor individual) tuberías para agua fría y caliente, instalación para red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).

PLANO CON MEDIDAS





3D - MODELO 1

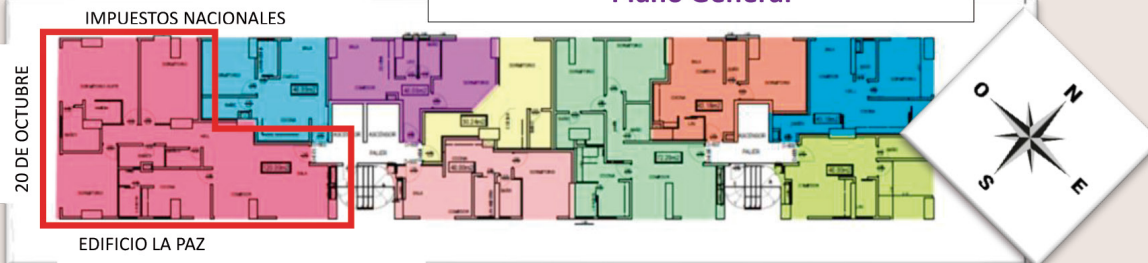
DPTO. DE 3 DORMITORIOS (MOD. 1)

Superficie 120 m².

Dormitorios 3.

Baños 3.

Lavandería 1.



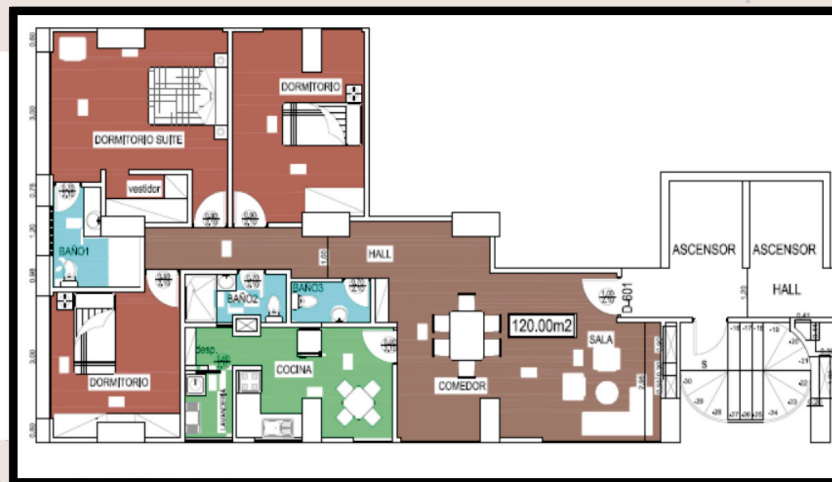
DESCRIPCIÓN DEL DEPARTAMENTO

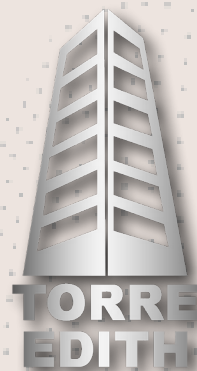
- Sala/Comedor/Dormitorios con pisos de madera (entablonado).
 - Dormitorio Principal en Suit c/ vestidor, todos los Dormitorios con Closet empotrado y espejo de cuerpo entero.
 - Piso radiante - calefacción eléctrica con control en Dormitorios y Baños.
 - Cocina (mesón de granito), despensa, muebles altos y bajos; espacio para comedor de diario.
 - Baños con grifería, acabados de primera. (Baño principal con tina, revocado, cerámica y porcelanato).
 - Lavandería, espacio e instalación p/ lavadora, ventanas de aluminio Panoramicas de piso a techo.
 - Portero electrico - Domotica a solicitud y coordinación
 - Documentacion tecnica y legal al dia (permisos y autorizaciones)
- Servicio de energía eléctrica (medidor individual) toma corrientes, placas para USB y focos led en sala comedor; gas domiciliario punto para cocina y calefón; servicio de agua potable (fluxómetro - medidor individual) instalación de tubería para agua fría y caliente, instalación para servicio de red; sala de copropietarios y espacios de recreación (parrillero, parque infantil y gimnasio mecánico).

MAQUETA 3D



PLANO CON MEDIDAS





Vive tu hogar ideal

Dirección: Av. 20 de octubre, entre Calle Aspiazu y Guachalla N° 2139 - 2133, Zona de Sopocachi.
Cel: 63247347 - Whatsapp
RENDEPAS S.R.L.